



Gemeinde Hatting

Bezirk Innsbruck-Land / Tirol

6402 Hatting, Bahnstraße 2
Tel. 05238/88255, 0699/188255-01
gemeinde@hatting.gv.at
www.hatting.at

Bauamt
Alfons Valtiner
gemeinde@hatting.gv.at

Aktenzahl: 131-9/1-2025

Datum: 04.02.2025

Öffentliche Bekanntmachung einer mündlichen Verhandlung

In folgender Angelegenheit wird eine mündliche Verhandlung anberaumt:

Herr Thomas Spieß, Kirchfeld 9, 6402 Hatting, hat bei der Gemeinde Hatting um die baurechtliche Bewilligung für das Vorhaben: Neubau Einfamilienhaus inkl. Garage und Carport auf Grundstück Nr. 1371, KG Hatting, EZ 371 angesucht.

Ort der Verhandlung:	vor Ort - am Bauplatz (Grundstück Nr. 1371, KG Hatting)		
Datum:	Donnerstag, den 13.02.2025	Zeit:	08:00 Uhr

Beteiligte können persönlich zur Verhandlung kommen, an ihrer Stelle einen Bevollmächtigten/eine Bevollmächtigte entsenden oder gemeinsam mit ihrem/ihrer Bevollmächtigten zur Verhandlung kommen.

Bevollmächtigter/Bevollmächtigte kann eine eigenberechtigte natürliche Person, eine juristische Person oder eine eingetragene Personengesellschaft sein. Personen, die unbefugt die Vertretung anderer zu Erwerbszwecken betreiben, dürfen nicht bevollmächtigt werden.

Der/Die Bevollmächtigte eines/einer Beteiligten muss mit der Sachlage vertraut sein und sich durch eine schriftliche Vollmacht ausweisen können. Die Vollmacht hat auf Name oder Firma zu lauten.

Eine schriftliche Vollmacht ist nicht erforderlich,

- wenn sich der/die Beteiligte durch eine zur berufsmäßigen Parteienvertretung befugte Person (zB einen Rechtsanwalt/eine Rechtsanwältin, einen Notar/eine Notarin, einen Wirtschaftstreuhandler/eine Wirtschaftstreuhandlerin oder einen Ziviltechniker/eine Ziviltechnikerin) vertreten lässt,
- wenn der/die Bevollmächtigte des/der Beteiligten seine/ihre Vertretungsbefugnis durch seine/ihre Bürgerkarte nachweist,
- wenn sich der/die Beteiligte durch uns bekannte Angehörige (§36a des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 - AVG), Haushaltsangehörige, Angestellte oder durch uns bekannte Funktionäre/Funktionärinnen von Organisationen vertreten lässt und kein Zweifel an deren Vertretungsbefugnis besteht oder
- wenn der/die Beteiligte gemeinsam mit seinem/ihrer Bevollmächtigten zur Verhandlung kommt.

Beteiligte können in folgende Pläne und sonstige Behelfe Einsicht nehmen:

Gesamter Bauakt	
Ort:	Gemeinde Hatting, 6402 Hatting, Bahnstraße 2 (Bauamt)
Datum/Zeit:	während der für den Parteienverkehr angeschlagenen Amtszeiten

Abgesehen von dieser Bekanntmachung und der persönlichen Verständigung der uns bekannten Beteiligten wird die Verhandlung durch

Verlautbarung im Internet auf der Homepage der Gemeinde Hatting kundgemacht.

Beteiligte verlieren ihre Parteistellung, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei uns oder während der Verhandlung Einwendungen erheben. Außerhalb der Verhandlung schriftlich erhobene Einwendungen müssen spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bis zum Ende der Amtsstunden bei uns eingelangt sein. Außer in der Verhandlung können mündliche Einwendungen spätestens erhoben werden:

Ort:	Gemeinde Hatting, 6402 Hatting, Bahnstraße 2 (Bauamt)		
Datum:	Bis spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung	Zeit:	während der für den Parteienverkehr angeschlagenen Amtszeiten

Wenn ein Beteiligter/eine Beteiligte jedoch durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert war, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und ihn/sie kein Verschulden oder nur ein milderer Grad des Versehens trifft, kann er/sie binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses, das ihn/sie an der Erhebung von Einwendungen gehindert hat, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache, bei uns Einwendungen erheben. Diese Einwendungen gelten dann als rechtzeitig erhoben. Eine längere Ortsabwesenheit stellt kein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis dar.

Rechtsgrundlage: §§ 40 bis 42 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 - AVG

Der Bürgermeister
Dietmar Schöpf

Angeschlagen am: 04.02.2025
Abgenommen am: 13.02.2025

Ergeht gleichlautend an:

Antragsteller	Thomas Spiß, Kirchfeld 9, 6402 Hatting
Eigentümer	Andreas Spiß, Kirchfeld 9, 6402 Hatting Sabine Spiß, Kirchfeld 9, 6402 Hatting
Nachbar	Ludwig Bukovec, Föhrenweg 46, 6094 Axams Walter Bukovec, Kirchfeld 7b, 6402 Hatting Mag. iur. Tanja Faes-Luczensky, Saltenstraße 15/Haus 8, 1220 Wien Raimund Flatscher, Kirchfeld 7a, 6402 Hatting Armin Kofler, Kirchfeld 10, 6402 Hatting Samantha Jane Kofler, Kirchfeld 10, 6402 Hatting röm.-kath. Pfarrkirche Hatting, Oberdorfstraße 6, 6402 Hatting Dr. Michael Geyr, Salzstraße 15a/5, 6402 Hatting Raphael Huber, Kirchfeld 14, 6402 Hatting
Sonstiger Beteiligter	TIGAS, Salurner Straße 15, 6020 Innsbruck TINETZ-Stromnetz Tirol AG, Eduard-Wallnöfer-Platz 2, 6020 Innsbruck Wildbach- und Lawinenverbauung Mittleres Inntal, Josef-Wilberger-Straße 41, 6020 Innsbruck
Bausachverständiger Planverfasser	Dipl.Ing. Robert Pirschl, Leiblfing 38, 6408 Petttau Bmstr. Dietmar Rainer, Emmat 371D/1, 6105 Leutasch